



Sie haben Lust auf die Unterstützung von Wissenschaft und Forschung? Willkommen beim **Forschungsverbund Berlin e. V.!**

Der Forschungsverbund Berlin e. V. (FVB) ist Träger von sieben natur-, ingenieur- umwelt- und lebenswissenschaftlichen Forschungsinstituten und mit insgesamt ca. 1.600 Personen aus über 60 Nationen eine der größten außeruniversitären Forschungseinrichtungen Berlins. Die Institute gehören der Leibniz-Gemeinschaft an und werden gemeinschaftlich von Bund und Ländern finanziert. Sie verfügen über eine institutsübergreifende gemeinsame administrative Infrastruktur (Verbundverwaltung).

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Homepage www.fv-berlin.de.

Der Bereich Bau- und Gebäudemanagement des FVB erfüllt Management-, Service- und Beratungsaufgaben, die die Verwaltung, Instandhaltung und Optimierung von Objekten des Forschungsverbundes in Berlin und Brandenburg betreffen. Für diesen interessanten und vielseitigen Aufgabenbereich suchen wir **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** für die Verbundverwaltung an unserem Standort Berlin-Adlershof eine*n

Bereichsleiter*in für Bau- und Gebäudemanagement (m/w/d)

Ihr Aufgabengebiet

- Leitung, Steuerung und Entwicklung des Bereichs Bau- und Gebäudemanagement
- fachliche und disziplinarische Führung der aktuell 12 Mitarbeiter*innen
- Übergeordnete Steuerung und Überwachung der Bauprojekte des Forschungsverbundes von der Planung über Ausschreibung und Ausführung in Bauherrenfunktion
- Überwachung von Qualität, Terminen, Kosten und Risikomanagement
- Budgetplanung und -controlling
- Zusammenarbeit mit Behörden, Planungsbüros und Baufirmen
- Etablierung und Weiterentwicklung des nachhaltigen Bau- und Gebäudemanagements mit dem Ziel eines Klimaneutralen Forschungsbetriebes
- Weiterentwicklung, Optimierung und Digitalisierung von Betriebsabläufen

Ihr Profil

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium in den Bereichen Bauingenieurwesen, Architektur, Stadtplanung, Energie-, Gebäude- und Umwelttechnik, Facility Management oder vergleichbar
- Langjährige einschlägige Berufserfahrung, idealerweise in einer öffentlich geförderten Einrichtung

- Sehr gute Kenntnisse in der Anwendung der Bau- und Vergabevorschriften wie VOB, VOL, HOAI
- Gute Kenntnisse der einschlägigen haushaltsrechtlichen Bestimmungen wie LHO, ABau Berlin
- Umfangreiche Erfahrung im Projektmanagement
- Kommunikations- und Kooperationsfähigkeit, Durchsetzungsvermögen, Verhandlungsgeschick
- Hohe Führungskompetenz sowie mehrjährige Führungserfahrung
- Digitale Affinität, idealerweise Erfahrung mit einem ERP-System und CAFM-Systemen
- Verhandlungssichere Deutschkenntnisse (mindestens C1) und gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift.

Unser Angebot

- Sie erwartet eine unbefristete Vollzeitstelle mit einer Vergütung bis Entgeltgruppe 15 TVÖD Bund (bei Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen). Es besteht grundsätzlich die Möglichkeit der Teilzeitbeschäftigung.
- Sie treffen auf eine moderne, leistungsstarke und vielfältige Wissenschaftsverwaltung, auf ein wirklich nettes Team, auf eine kooperative und offene Arbeitsatmosphäre mit einem modern ausgestatteten Arbeitsplatz, einem kollegialen Arbeitsumfeld, viel kreativer Freiheit, persönlichen Entwicklungsmöglichkeiten und Spaß bei der Arbeit.
- Bei uns finden Sie attraktive Regelungen zur Gleitzeit und zum mobilen Arbeiten.
- Wir bieten selbstverständlich auch die tariflichen Sozialleistungen wie z.B. 30 Urlaubstage in der 5-Tage-Woche, betriebliche Altersvorsorge und einen Zuschuss zum Firmenticket.

Wir als Arbeitgeber

Der Forschungsverbund Berlin e.V. legt großen Wert auf Vielfalt und hat eine [Diversitäts- und Inklusionsstrategie](#) verabschiedet. Uns liegt am Herzen, dass sich jede*r bei uns wohlfühlt und willkommen ist – unabhängig von Geschlecht, Nationalität, ethnischer und sozialer Herkunft, Religion oder Weltanschauung, Behinderung, Alter, sexueller Orientierung und geschlechtlicher Identität.

Wir unterstützen aktiv ein ausgewogenes Work-Life-Management und engagieren uns für Gleichstellung sowie die berufliche und persönliche Weiterentwicklung durch Qualifizierungs- und Weiterbildungsangebote. Bewerber jeglichen Geschlechts werden bei uns gleich behandelt. Frauen sowie Menschen mit Migrationshintergrund werden besonders aufgefordert, sich zu bewerben. Bewerbungen schwerbehinderter Menschen und Gleichgestellter im Sinne des SGB IX werden bei gleicher Eignung bzw. Qualifikation bevorzugt berücksichtigt.

Sie sind interessiert?

Dann freuen wir uns auf Ihre Online-Bewerbung mit den üblichen Unterlagen (Motivationsschreiben, Lebenslauf ohne Foto, Zeugnisse in den Dateiformaten PDF, JPG oder PNG) unter Angabe Ihres frühesten Eintrittstermins über [unser Bewerbungsportal](#) bis zum **17. November 2024**.

Bei Fragen steht Ihnen Dr. Carina Hohloch unter der Telefonnummer 030 6392 3341 zur Verfügung.